

## ERGEBNISPROTOKOLL

### über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik

vom 17.06.2024

---

**Neubau eines Gewerbegebäudes mit Werkstattfläche,  
Pausenbereich, sowie zwei Betriebsleiterwohnungen  
Antrag auf Abweichung und Antrag auf Befreiung  
Spitalweg 37, Gemarkung Aulendorf, Flst. 1707/15**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt einstimmig:

1. Der Ausschuss für Umwelt und Technik erteilt dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen.
2. Der Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für die Überschreitung der max. überbaubaren Grundstücksfläche um 14 % wird zugestimmt.
3. Der Ausnahme gemäß § 31 Abs. 1 BauGB für die Herstellung von zwei Betriebsleiterwohnung im geplanten Gewerbegebäude wird zugestimmt.
4. Der Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für die Errichtung der geplanten Fahrradüberdachung in der nicht überbaubaren Grundstücksfläche wird zugestimmt.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, zu überprüfen, ob die Flachdachbauweise gemäß Bebauungsplan zulässig ist.

---

**Umbau mit Umnutzung und Erweiterung Wohngebäude  
mit Gastronomie  
Aulendorf, Schussenrieder Str. 36,  
Gemarkung Aulendorf, Flst. 232**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt mit 9 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme:

1. Der Ausschuss für Umwelt und Technik erteilt dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Anzahl der erforderlichen Stellplätze zu prüfen.

---

**Erweiterung Betriebsgebäude**  
**Lagerung und Aufbereitung von Trockenschrott**  
**Aufstellung und Betrieb einer mobilen Metallschere**  
**Hasengärtlestr. 52, Flst. 1634/3, Gemarkung Aulendorf**  
**Antrag auf immissionschutzrechtliche Genehmigung**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik erteilt dem Vorhaben sein Einvernehmen (einstimmig).

---

**Sporthalle Schussenrieder Straße - Vergabe von Bauleistungen PV-Anlage**

Die Photovoltaik-Anlage wird an die Limhill Energy GmbH aus Freiburg zum Bruttopreis von 187.406,66 € vergeben (einstimmig).

---

**Sporthalle Schussenriederstraße - Vergabe von Bauleistungen**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt einstimmig:

1. Die Tore werden an die Fa. Pfullendorfer Tor-Systeme GmbH & Co.KG aus Pfullendorf zum Bruttopreis von 59.455,97 € vergeben.
2. Die Außenanlagen werden an die Fritz Müller GmbH aus Weingarten zum Bruttopreis von 86.051,64 € vergeben.
3. Der Sportboden wird an die Fa. Hoppe GmbH zum Bruttopreis von 232.935,74 € vergeben.

---

**Vergabe Planungsleistungen/Honorarangebot**  
**Sanierung Schaltanlage Kammerfilterpresse Kläranlage**

Die Firma Conplaning GmbH wird mit den Planungsleistungen zur Erneuerung der Schaltanlage der Kammerfilterpresse in Höhe von brutto 20.296,05 € beauftragt (einstimmig).

---

**Neubau Grundschule - Vergabe von Schlosserarbeiten**

**Die Schlosserarbeiten werden an die Firma Kaiser GmbH aus Aulendorf zum Bruttopreis von 125.015,45 € vergeben (9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme).**